



GEMEINDE LICHTENEGG

2813 Lichtenegg Bezirk Wr. Neustadt, NÖ
e-mail: gemeinde@lichtenegg.gv.at DVR 0445797

Telefon: 02643/2209, Fax: DW 14
Internet: <http://www.lichtenegg.at>



Öffentlich

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die **SITZUNG** des

GEMEINDERATES

am 30. September 2021

im Festsaal der NÖ Mittelschule Lichtenegg

Beginn: 19:36 Uhr

Die Einladung erfolgte am 23. September 2021

Ende: 20:44 Uhr

durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Josef **SCHRAMMEL**
Vizebürgermeister: Mag. Monika **SCHWARZ**
Schriftführer: Marcus **WAGNER**

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. GGR Heinrich PIRIBAUER | 2. GGR Josef SCHWARZ |
| 3. GGR Franz SCHUH | 4. |
| 5. GGR Stefan TRIMMEL | 6. GR Peter SCHMIEDLECHNER |
| 7. GR Rosa SCHWARZ | 8. |
| 9. GR Bernadette GREMEL | 10. GR Gertraud SCHWARZ |
| 11. GR Peter SCHRAMMEL | 12. GR Hermann HANDLER |
| 13. GR DI Werner SPENGER | 14. GR Josef SALLMANNSHOFER |
| 15. GR Christoph SANZ | 16. GR Florian WALDHERR |
| 17. GR Dominik KÖCK | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| 1. GR Christoph STEINER | 2. GGR Bernhard LEITNER |
| 3. | 4. |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeister Josef **SCHRAMMEL**

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

- Punkt 1: Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
- Punkt 2: Gebarungsprüfung
- Punkt 3: Nachtragsvoranschlag
- Punkt 4: Angebote TWS-Erweiterung Kaltenberg und Thal
- Punkt 5: Verkauf Leerverrohrung an nöGIG
- Punkt 6: Vertrag Superädifikat an nöGIG
- Punkt 7: Zäune und Tor Kindergarten Schulstraße – Angebot Schiefer GmbH
- Punkt 8: Bewerbung Gemeindewohnung Hauptstraße 22
- Punkt 9: Grundstücksverkauf an Mag. Judith Wimmer und Dr. Christian Pichler
- Punkt 10: - nicht öffentlich -
- Punkt 11: - nicht öffentlich -
- Punkt 12: - nicht öffentlich -

VERLAUF DER SITZUNG:

Der Bürgermeister stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Am Beginn der Sitzung stellt Bgm. Josef Schrammel fest, dass ein Dringlichkeitsantrag des FPÖ-Gemeinderatsklubs Lichtenegg eingegangen ist. Folgender Punkt mögen in die Tagesordnung aufgenommen werden:

- **Kostenlose Corona Tests für ALLE Gemeindebürger**

GR Peter Schmiedlechner verliest den Antrag. Er ergänzt, dass aufgrund der relativ niedrigen Durchimpfungsrate der Gemeindebürger (ca. 50 %) mit einem erhöhtem Bedarf an Corona-Tests zu rechnen ist, wenn seitens der Regierung die 3-G-Pflicht am Arbeitsplatz beschlossen wird.

Es erfolgt die Abstimmung. Der Antrag wird abgelehnt (Abstimmungsergebnis 8 dagegen, 7 dafür) und nicht in die Tagesordnung aufgenommen.

Zu Punkt 1:

Das Sitzungsprotokoll des Gemeinderates vom 21.06.2021 wurde jedem im Sinne des § 53 Abs. 3 und 4 NÖ GO 1973 zur Fertigung des Sitzungsprotokolls ermächtigten Mitglied des Gemeinderates ausgefolgt. Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll vorgebracht wurden, gilt dieses als genehmigt und wird von den Mitgliedern des Gemeinderates, welche von den Parteien zur Unterfertigung namhaft gemacht wurden, unterfertigt.

Zu Pkt. 2:

Sachverhalt: Der Obmann des Prüfungsausschusses Hermann Handler präsentiert die Prüfungsberichte der Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 17.06.2021 und 21.09.2021. Die Gebarung ist ordnungsgemäß, es konnten keine Missstände festgestellt werden, alle Belege wurden tagfertig gebucht.

Antrag des Obmannes des Prüfungsausschusses: Der Gemeinderat möge die Prüfungsberichte der Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 17.06.2021

und 21.09.2021 zur Kenntnis nehmen und beschließen. (Beilage 1: Prüfungsberichte der Gebarungsprüfungen des Prüfungsausschusses vom 17.06.2021 und 21.09.2021)

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Punkt 3:

Sachverhalt: Nachtragsvoranschlag – der 1. Nachtragsvoranschlag 2021 wird dem Gemeinderat durch Verlesung durch die Vizebürgermeisterin Mag. Monika Schwarz zur Kenntnis gebracht. GR Peter Schmiedlechner regt an, regelmäßige Zwischenberichte hinsichtlich Einhaltung des Voranschlages zu erstellen damit das Budget besser im Blick behalten wird. Er bittet diesen Vorschlag zur Abstimmung zu bringen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlag 2021 beschließen (Beilage 2: 1. Nachtragsvoranschlag 2021).

Antrag GR Peter Schmiedlechner: Der Gemeinderat möge die künftige Erstellung von budgetären Zwischenberichten beschließen.

Beschluss: beide Anträge werden angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Punkt 4:

Sachverhalt: Angebote TWS – Erweiterung Kaltenberg und Thal

Nach erfolgter Angebotsöffnung betreffend Erweiterung Trinkwassersicherung Bucklige Welt in den Rotten Kaltenberg und Thal ging jeweils die Firma Franz Lackner GmbH als Bestbieter hervor:

Erweiterung Kaltenberg EUR 259.416,20 (Mitverlegung LWL EUR 22.653,65)

Erweiterung Thal EUR 206.458,16 (Mitverlegung LWL EUR 28.733,95)

Die Preisangaben verstehen sich exkl. MwSt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vergabe der Arbeiten betreffend TWS Erweiterung Kaltenberg und Thal (jeweils inkl. Mitverlegung Lichtwellenleiter) jeweils an die Firma Franz Lackner GmbH beschließen (Beilage 3: Angebotsöffnung-Niederschriften vom 17.08.2021 und 25.08.2021).

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Pkt. 5:

Sachverhalt: Vertrag Leerverrohrung an nöGIG

Im Zuge des Infrastrukturprojekts Glasfaserinternet soll die durch die Gemeinde verlegte Leerverrohrung an die nöGIG Projektentwicklungs GmbH verkauft werden. Der Kaufpreis beträgt EUR 234.838,47. Hiervon ist in weiterer Folge ca. die Hälfte an die TWS Bucklige Welt abzuführen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Verkauf der durch die Gemeinde verlegten Leerverrohrung an die nöGIG Projektentwicklungs GmbH zum Kaufpreis von EUR 234.838,47 beschließen (Beilage 4: Vertrag über den Erwerb von Mitverlegeprojekten).

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Pkt. 6:

Sachverhalt: Vertrag Superädifikat an nöGIG

Die Errichtung des für die Glasfaserinfrastruktur benötigten PoP-Gebäudes (Point of Presence) soll auf EZ 122, Gst. Nr. 801 in Form eines Superädifikats erfolgen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Superädifikatsvertrag mit der nÖGIG Phase Zwei GmbH zum Zweck der Errichtung eines PoP-Gebäudes auf EZ 122, Gst. Nr. 801, beschließen, sofern dieser nicht mit Herrn Bernhard Handler abzuschließen ist.

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Pkt. 7:

Sachverhalt: Zäune und Tor Kindergarten Schulstraße – Angebot Schiefer GmbH

Nach erfolgtem Umbau des Kindergartens Schulstraße erfolgte eine Abnahme durch das Amt der NÖ Landesregierung. Im Zuge der Begehung wurden u.a. das bestehende Tor und der Zaun bemängelt. Die Umbauarbeiten würden sich gem. Angebot der Schiefer GmbH auf EUR 7.440,00 belaufen.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vergabe des Auftrags an die Schiefer GmbH gem. Angebot vom 16.08.2021 über EUR 7.440,00 beschließen. Ein allfälliger Rabatt soll noch eruiert werden.

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Pkt. 8:

Sachverhalt: Bewerbung Gemeindewohnung Hauptstraße 22

Für die leerstehende Gemeindewohnung Hauptstraße 22 gibt es einen Bewerber. Herr Karl Augustin Sebastian Martin würde die Wohnung zum nächstmöglichen Termin bis auf weiteres mieten. Die monatliche Miete beträgt EUR 238,89.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Vergabe der Gemeindewohnung Hauptstraße 22 an Herrn Karl Augustin Sebastian Martin zum Mietpreis von monatlich EUR 238,89 beschließen.

Beschluss: Antrag angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Zu Pkt. 9:

Sachverhalt: Grundstücksverkauf Mag. Judith Wimmer und Dr. Christian Pichler

Frau Mag. Wimmer und Herr Dr. Pichler beabsichtigen die Grundstücke Nr. 108/5 und 108/6 von der Gemeinde zu erwerben und anschließend zu vereinen. Es liegt betreffend Grundstück Nr. 108/6 noch ein weiteres Kaufangebot von Frau Elfriede Stachl vor.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Verkauf eines der Grundstücke Nr. 108/5 oder 108/6 an Mag. Judith Wimmer und Dr. Christian Pichler beschließen. Der Verkauf von beiden Grundstücken und die Vereinigung der Grundstücke wird abgelehnt.

Beschluss: Antrag angenommen – der Ankauf von beiden Grundstücken und eine anschließende Vereinigung wird jedoch abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: Fraktion ÖVP dafür, Fraktion FPÖ dagegen

Zu Pkt. 10: - nicht öffentlich -

Zu Pkt. 11: - nicht öffentlich -

Zu Pkt. 12: - nicht öffentlich -

Außerhalb der Tagesordnung wird bekanntgegeben:

18.12.2021 Punschstand des Roten Kreuz, Ortsstelle Hollenthon, beim Bauhof
Lichtenegg

Dieses Sitzungsprotokoll wurde durch den Vorsitzenden und den Schriftführer

am 18.12.2021 unterfertigt: Josef Schrammel Marcus Wagner
Vorsitzender Schriftführer
(Bgm. Josef Schrammel) (Marcus Wagner)

Monika Schwarz Josef Sallmannshofer
GGR GR
(Vize-Bgm. Mag. Monika Schwarz) (Josef Sallmannshofer)

